

W-514(S)/W-515(S)**B.Com. (Third Year) (Supplementary) Examination, September-2020****ACCOUNTING****Paper - I & II****Income Tax Law and Practice / Goods and Service Tax and Custom Duty***Time : Three Hours**Maximum Marks : 40+40=80 (For Regular Students)**Minimum Pass Marks : 33%**Maximum Marks : 50+50=100 (For Private Students)**Minimum Pass Marks : 33%***नोट :** सभी प्रश्न हल कीजिए।**Note :** Attempt **all** questions.**खण्ड-अ / Section-A**

Q.1. निवास-स्थान के आधार पर करदाताओं को किन-किन श्रेणियों में विभाजित किया गया है? प्रत्येक का संक्षिप्त विवरण दीजिए। 13/16

What are the different categories into which the assesses are divided with regard to residence? Give a brief account of each of them.

Q.2. एक रिहायशी मकान के 2019-20 कर-निर्धारण वर्ष के विवरण निम्न प्रकार हैं 13/17

| | रु |
|---|--------|
| नगरपालिका मूल्य | 44,000 |
| उचित किराया | 48,000 |
| मानक किराया | 36,000 |
| वास्तविक किराया | 37,200 |
| चुकाया गया नगरपालिका कर | 8,800 |
| देय भूमि किराया | 60 |
| निर्माण हेतु उधार ली गई राशि पर ब्याज | 5,000 |
| वास्तविक रूप से चुकाया गया संग्रहण व्यय | 300 |

करदाता ने सम्पत्ति को 36,000 रु. में गिरवी रखा, यह राशि उसने अपनी लड़की के विवाह पर व्यय की करदाता ने इस वर्ष गिरवी रखे गए ऋण पर 3,000 रु का ब्याज चुकाया। मकान सम्पत्ति से आय की गणना कीजिए।

The particulars of a residential house are given below for the assessment year 2019-20:

| | Rs. |
|---|--------|
| Municipal value | 44,000 |
| Fair rent | 48,000 |
| Standard rent | 36,000 |
| Actual rent | 37,200 |
| Municipal taxes paid | 8,800 |
| Ground rent payable | 60 |
| Interest on money borrowed for construction | 5,000 |
| Collection charges actually paid | 300 |

The assess mortgaged the property for Rs. 36,000 which was spent on his daughter's marriage. The assessee paid interest of Rs. 3,000 on the mortgage loan this year. Compute his income from house property.

- Q.3. श्री अमरनाथ जी ने 4-1-1998 को एक भू-भाग 50,000 रु. में खरीदा। इसे 2-9-2018 को 15,00,000 रु में बेचा। 1-4-2001 को इसका बाजार मूल्य 1,00,000 रु था। बिक्री व्यय हस्तान्तरण मूल्य के 2% हुए। कर-निर्धारण वर्ष 2019-2020 के लिए कर-योग्य पूँजी लाभ की गणना कीजिए। यह मान लीजिए कि लागत सूचकांक 2018-2019 का 280 है। 14/17

Shri Amarnath Ji purchased a piece of land on 4-1-1998 for Rs. 50,000. This land was sold by him on 2-9-2018 for Rs. 15,00,000. The market value of land as on 1-4-2001 was Rs. 1,00,000. Expenses on sale were 2% of the transfer price. Compute the capital gains (taxable) for the assessment year 2019-2020. Assume the cost inflation index for 2018-2019 to be 280.

खण्ड-ब / Section-B

- Q.4. जी.एस.टी. कि क्या गुण एवं दोष है? 13/16
What are the advantages and disadvantages of G.S.T.?
- Q.5. 'संयुक्त पूर्ति' क्या है? ऐसे मामले में कर दायित्व का निर्धारण किस प्रकार किया जाता है? 13/17
What is composite supply? How would tax liability be determined in such cases?
- Q.6. कम्पोजीशन स्कीम का क्या क्षेत्र एवं विशेषताएँ हैं? 14/17
What is the scope and features of composition scheme?

